

# Rossens

## Résidence Rochin

### Impasse du Pra-du-Haut 7

### Projet de 4 villas familiaux

Villa n°	Typologie	Surface nette sous-sol (m <sup>2</sup> )	Surface habitable (m <sup>2</sup> )	Surface utile (m <sup>2</sup> )	Surface terrasse (m <sup>2</sup> )	Surface réduit (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Surface jardin (m <sup>2</sup> )	Surface parcelle (m <sup>2</sup> )	Prix de vente avec 2 parking (CHF)
7	4.5 pièces	19,4	107	126	27	8	543	198	444	980 000
7a	4.5 pièces	19,4	107	126	15	8	528	45	219	VENDU
7b	4.5 pièces	19,4	107	126	15	8	528	45	219	895 000
7c	4.5 pièces	19,4	107	126	27	8	543	189	411	930 000

**Disponible au sous-sol :** chauffé et aménagé, voir descriptif de construction

**Hauteur de plafond :** 2,41 mètres

**Conditions de la vente :** vente à terme avec un apport de 10% libérable à la signature

**Notaire :** Etude Me Frédéric Hank , Rue Nicolas Glasson 7 , 1630 Bulle, 026 919 20 90

**Banque :** Banque Raiffeisen Région Marly-Cousimbert : Grégoire Udry - 026 413 96 50 – gregoire.udry2@raiffeisen.ch

La brochure, les images , la liste de prix et les plans ne sont pas contractuels; la liste de prix peut être modifiée en tout temps sans préavis.  
 Seules les surfaces mentionnées sur les plans dans l'acte de vente font foi et dont un écart admissible pourrait exister avec les plans d'exécution.